

Obecný úrad, Hlavná č. 268, 941 22 Zemné

Z á p i s n i c a

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemnom

Dátum a miesto konania: 02.10.2020 o 17.00 v Dome Károlyi

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania
2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Vystúpenie občanov
5. Projekt Interreg - spoluúčasť
6. Návratná finančná výpomoc pre obec
7. Bytový park Gúg
8. Správa audítora za rok 2019- Konsolidácia
9. Cena obce
10. Vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta
11. Žiadosti
12. Interpelácie
13. Rôzne
14. Záver

ROKOVANIE

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutie bolo uznášaním schopné.

Zo zasadnutia bol vyhotovený videozáznam. Videozáznam tvorí prílohu tejto zápisnice. Všetky materiály k programu rokovania mali poslanci k dispozícii v

elektronickej forme. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia a otvoril rozpravu k tomuto bodu. Nakoľko poslanci nemali pozmeňujúci návrh na program pristúpilo sa k hlasovaniu.

Prítomných poslancov: 7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr.,Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie

Pán starosta za zapisovateľa určil Andreu Litavec.Za overovateľov zápisnice navrhol Helenu Kocsisovú , Henrietu Nagyovú Mgr., Za členov návrhovej komisie navrhol Viktora Kutrucza , Anikó Illés, Mgr. a Romana Bombicza . Za návrh starostu obce hlasovali poslanci nasledovne:

Prítomných poslancov: 7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Anikó Illés, Mgr., Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Henrieta Nagyová, Mgr., Monika Václaveková,

Proti –

Zdržal sa –

3. Vystúpenie občanov

O tomto bode sa neotvorila rozprava, nakoľko zo strany občanov nebol záujem vystúpiť v tomto bode.

4. Projekt Interreg – spoluúčasť

Starosta – oboznámil prítomných s týmto bodom, na budúci rok bude možné realizovať dva projekty Interreg. Starosta odovzdal slovo poslankyni Helene Kocsisovej, a Henriete Nagyovej ,Mgr.,

Helena Kocsisová – Finančná komisia súhlasí so spoluúčasťou k projektu Interreg.

Henrieta Nagyová Mgr., - Komisia prerokovala tento bod a súhlasí so spoluúčasťou k projektu Interreg.

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

uznesenie č.241 /021020-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

finančnú spoluúčasť 15% , čo činí 4.809,83 eur
schváleného finančného príspevku 32.065,50 eur v rámci
Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-
Maďarsko predloženú v rámci Výzvy číslo
SKHU/WETA/1901, evidovanú pod registračným číslom
SKHU/WETA/1901/4.1/221

Prítomných poslancov:7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta
Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr., Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

5. Návrh návratnej finančnej výpomoci pre obec

Starosta – Vláda SR schválila návratnú finančnú pomoc v čase pandémie Covid 19 ,pri čiastočnom výpadku daní a to čiastku 37 137 eur. Je určený na výdavky obce , ktoré nebolo možné uskutočniť, uhradiť kvôli pandémie. V tomto roku menej peňazí prúdi z daní aj zo služieb obce.

Starosta odovzdal slovo Helene Kocsisovej a Mgr. Henriete Nagyovej aby predložili stanovisko finančnej komisie a komisie životného prostredia.

Helena Kocsisová – Finančná komisia prerokovala a navrhuje aby sme využili túto možnosť , a vyčerpali ho do 31.12.2020. Peňažný príspevok môžeme využiť na udržiavanie fungovania ekodvoru , obnovu dlažby pred Domom smútku na cintoríne ,na obnovu detského ihriska pri materských školách.

Henrieta Nagyová Mgr., -Komisia životného prostredia súhlasí s využitím peňažnej výpomoci na viaceré účely ako napr. obnova dlažby pred Domom smútku , obnova detského ihriska pri materských školách , a na fungovanie eko dvora.

Starosta – Z eko dvora dnes odviezli zberový papier pomocou spol.Brantner. Na dvor materských škôl už sú vybraté prvky na detské ihrisko.

Monika Václavková – je rada že sa zaoberajú s obnovou dlažby pred Domom smútku.

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Nato prebehlo hlasovanie .

uznesenie č.242/ 021020-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

podanie žiadosti o bezúročnej návratnej finančnej výpomoci od Ministerstva financií SR pre Obec Zemné, s odkladom splácania istiny do roku 2024, vo výške 37. 132,00 EUR, na výkon samosprávnych pôsobnosti z dôvodu kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19

Prítomných poslancov: 7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová, Mgr., Anikó Illés, Mgr., Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

6.Bytový park Gúg

Starosta oboznámil prítomných so skutočnosťami týkajúcich Bytového parku Gúg. Termín podania na kúpu pozemku v katastri Gúg bol 14.09.2020. Dostali sme jednu ponuku na odkúpenie pozemku.. V žiadosti je podmienka odkladu zaplatenia do 31.03.2021, preto musíme túto požiadavku prerokovať. Musíme mať nejakú zábezpeku, aby sme boli zabezpečení, že k predaju pozemku dôjde. Navrhujem požiadať 5 percent z kúpnej ceny ako zábezpeku do 30 dní od dnešného dňa.

Starosta odovzdal slovo Helene Kocsisovej a Mgr. Henriete Nagyovej aby predložili stanovisko finančnej komisie a komisie životného prostredia.

Helena Kocsisová - Finančná komisia prerokovala a navrhuje aby sa dohodli na 5 percentách ako zábezpeka pri kúpe pozemku, do 30 dní od schválenia. Komisia doporučuje návrh schváliť.

Henrieta Nagyová Mgr.,- Komisia životného prostredia prerokovala tento bod, a navrhuje 5 percentnú zábezpeku.

Predmetná pripomienka – Mikuláš Balogh Ing., navrhol aby bola uvedená presná čiastka 5 percent, čo činí 48 451,97 eur.

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Nato prebehlo hlasovanie

uznesenie č.244 /021020-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

predĺžiť lehotu na uzatvorenie zmluvy do konca mesiaca Marec/2021 o kúpe nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Zemné nachádzajúce sa v kat. území obce Zemné, evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 ako: - parcela reg. „C“ č.: 8558/17, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 48924 m² , - parcela reg. „C“ č.: 8558/18, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 2027 m² , - parcela reg. „C“ č.: 8558/19, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 11770 m² s víťazným uchádzačom obchodnej verejnej súťaže Prospect, spol. s r.o., J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky za vysúťaženú cenu 15,45 €/m²

s podmienkou zloženia zábezpeky vo výške 5% (čo činí 48 451,97 eur) z kúpnej ceny, do 30 kalendárnych dní od schválenia uznesenia Obecného zastupiteľstva

Prítomných poslancov:7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr.,Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –
Zdržal sa

7. Správa audítora za rok 2019- Konsolidácia

Starosta odovzdal slovo **Márii Bóbovej**, aby predložila správu audítora za rok 2019 – konsolidácia. V krátkosti oboznámila prítomných s dôležitými náležitosťami.

Starosta uviedol, že audítor nenašiel žiadne nezrovnalosti. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila Helena Kocsisová.

Helena Kocsisová – finančná komisia navrhuje brať na vedomie správu audítora za rok 2019

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Nato prebehlo hlasovanie

***uznesenie č.245 /021020-Z
obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie***

Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a k výročnej správe Obce Zemné za hospodársky rok 2019

Prítomných poslancov:7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr.,Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –
Zdržal sa –

8.Cena obce

Starosta oboznámil prítomných s možnosťami organizácie ceny obce. Je možné organizovať slávnosť do 50 osôb pri dodržaní prísnych hygienických opatrení .

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásil Mikuláš Balogh Ing., Monika Václaveková, Roman Bombicz, Anikó Illés Mgr.,

Mikuláš Balogh Ing.,- Je možno organizovať podujatia do 50 osôb a som za organizovanie slávnosti Ceny obce.

Monika Václaveková-navrhuje ,aby cena obce bola organizovaná každý druhý rok .

Roman Bombicz - nepodporí návrh aby v situácií pandémie Covid 19 nebola uskutočnená.

Anikó Illés Mgr.,- Navrhuje aby cena obce nebola usporiadaná každý rok, Nebolo by dobré usporiadať túto slávnosť kvôli pandémie Covid 19, preto nepodporím tento návrh.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Nato prebehlo hlasovanie.

uznesenie č.246 /021020-Z

obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zorganizovanie podujatia ceny obce a starostu pri dodržaní
vydanými ÚVZ SR z dôvodu pandémie ochorenia Covid 19

Prítomných poslancov:7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr.,Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa – Roman Bombicz

9. Vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta

Starosta – Je potrebné opakované vypísanie výberového konania na funkciu obecného policajta , nakoľko sme zatiaľ nemali žiadnych uchádzačov . Od 30.06. 2020 nemáme obecného policajta. S bývalým pracovníkom obecnej polície sme boli veľmi spokojný. Vykonával túto prácu svedomite a precízne.

Starosta otvoril rozpravu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci pristúpili k hlasovaniu. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Nato prebehlo hlasovanie.

***uznesenie č.247 /021020-Z
obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie***

obecného

vypísanie výberového konania na funkciu

policajta

Prítomných poslancov:7

Za – Mikuláš Balogh, Ing., Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Henrieta Nagyová ,Mgr., Anikó Illés , Mgr.,Viktor Kutrucz, Monika Václaveková

Proti –

Zdržal sa –

10. Žiadosti

Na obecný úrad neboli doručené žiadosti.

11. Interpelácie

Starosta obce otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

12. Rôzne

Starosta oboznámil prítomných s plánmi , ktoré by bolo dobré uskutočniť. Napríklad cyklotrasa , ktorá by išla cez našu obec. Chceli by sme spoločne s obcou Komoča a mestom Kolárovo uchádzať o peniaze z projektu na vybudovanie cyklotrasy, ktorá by sa napojila na cyklotrasu v Kolárove.

Dostali sme žiadosť od Szilárda Kantára na odpustenie od platenia nájomného za futbalové ihrisko ešte v lete. Vtedy sme sa nedohodli ,akou formou by sme mohli tieto financie odpustiť. Doteraz zaplatil zo č týždňov užívania ihriska 3. Finančná komisia navrhuje štvrtú čiastku odpustiť, nakoľko v tábore boli aj deti z našej dediny a tým spôsobom by sme mu chceli pomôcť, aby aj naďalej vykonával túto prospešnú prácu a propagoval tým aj našu dedinu.

Žiadosť o odpredaj galérie máme rozpracovaný a do nasledujúcej schôdze OcZ bude pripravená .

Carisma TV chce vykonávať technický rozvoj a zaviest' optický kábel , aby dosiahol kvalitnejšie vysielanie. Potrebuje nový väčší priestor na prenájom a to v zdravotníckom centre .Máme tam dva menšie priestory ,ktorý by chceli prenajať.

Zse distribučná už čoskoro dokončí rozsiahlu rekonštrukciu v hornej časti obce až po obecný úrad. Vymenili elektrické stĺpi, a vedenie dali do zeme, vybudovali novú trafo stanicu pri hlavnom námestí.

Minulý týždeň bol poškodený múr pri cintoríne, ktorý sa snažíme čím rýchlejšie opraviť . Škodu uhradí po dohode osoba spôsobujúca škodu.

Dostali sme sťažnosti od obyvateľov obce, ktorí sme posunuli hlavnému kontrolórovi na riešenie. Musíme nájsť riešenie, aby sa tieto rómske akcie nezopakovali, aby aj oni dodržali zásadné povinnosti a rešpektovali občanov v dedine a nerušili svojim hlučným správaním nočný kl'ud.

Musíme veľa napomenúť občanov, aby nevypaľovali smeti a trávu. Veľakrát sú naši hasiči v dedine a monitorujú ohniská, a napomínajú ľudí.

V tomto roku slávia svoje okrúhle 100 narodeniny pani Mária Illésová a pán Gáspár Szépe.

S rdečne sme im osobne zagratalovali , ale neželajú si väčšiu oslavu .

13. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. János Bób
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

Helena Kocsisová

Henrieta Nagyová Mgr.,

Prednostka obecného úradu:

.....

Ing. Beatrica Dömeová

Zapísala: Andrea Litavec